

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Nám. sv. Anny č.7, 911 49 Trenčín

DOTAZNÍK

Dolu podpísaný(á).....bytom....., ako
vlastník pozemkov v katastrálnom území **Dolná Súča** sa v súvislosti s pripravovanými pozemkovými
úpravami (komasácia) vyjadrujem takto:

SÚHLASÍM

spôsob vyznačenia

NESÚHLASÍM

s uskutočnením **pozemkových úprav** podľa zákona č.330/1991 Zb. v katastrálnom území Dolná
Súča.

Dátum:

.....

podpis

**Vyplnený dotazník zašlite poštou alebo odovzdajte osobne na Obvodný pozemkový úrad
v Trenčíne alebo na Obecný úrad Dolná Súča, 913 32 Dolná Súča.**

Telefón
032/650 19 12

E-mail
marcel.raczko.ptn@3s.land.gov.sk

Internet
www.pozemkovyurad.sk

IČO
37916343

Informácia o pozemkových úpravách

Pod pozemkovými úpravami (ďalej len „PÚ“) rozumieme sceľovanie, parceláciu, usporiadanie pozemkov, rozmiestňovanie druhov pozemkov, optimalizáciu tvaru a s tým súvisiaci výkon právnych, terénnych, komunikačných, vodohospodárskych, protieróznych, ekologických a iných opatrení s cieľom zlepšiť výrobu a prevádzkové pomery, zlepšiť životné podmienky obyvateľstva a usporiadať vlastnícke vzťahy k pôde na upravovanom území. Hlavným cieľom PÚ je optimálne priestorové a funkčné usporiadanie pozemkov v rámci konkrétneho územia.

PÚ sa vykonávajú podľa zákona NR SR č.330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Správnym orgánom na konanie je obvodný pozemkový úrad v obvode ktorého sa príslušné katastrálne územie nachádza.

Jedným z cieľov PÚ je znížiť rozdrobenosť vlastníctva tým spôsobom, že vlastníkov spoluvlastníckych podielov v jednotlivých pozemkoch bude daný do vlastníctva ucelený pozemok príp. pozemky, ktorých bude výlučný vlastník. Nové pozemky sa vlastníkom pridelujú podľa zásad na umiestnenie nových pozemkov uvedených v § 11 zákona a zásad dohodnutých združením účastníkov pozemkových úprav. Ďalším z cieľov PÚ je zhodnotenie ekologickej stability územia a navrhnutie opatrení rôzneho charakteru na jej zvýšenie.

Zhotoviteľom projektu PÚ je geodetická spoločnosť vybraná na základe stanovených kritérií vo výberovom konaní (verejnom obstaraní). Zhotovenie projektu PÚ je financované zo štátneho rozpočtu a z fondov EÚ. Účastníci konania (vlastníci pozemkov) na zhotovenie projektu PÚ finančne neprispievajú. Obvodom projektu PÚ je spravidla celé katastrálne územie okrem pozemkov nachádzajúcich sa v zastavanom území obce (intraviláne). Účastníci PÚ tvoria na účel zabezpečenia spoločných záležitostí tzv. združenie účastníkov pozemkových úprav, ktoré si volí zo svojich členov predstaviteľstvo združenia účastníkov pozemkových úprav. Každému vlastníkovi pozemkov (účastníkovi konania) sú v priebehu konania na zhotovenie projektu PÚ doručované výpisy z jednotlivých etáp zhotovenia projektu týkajúce sa jeho vlastníctva. Umiestnenie nových pozemkov je prerokované s každým vlastníkom osobne.

V okrese Trenčín boli vypracované, schválené a zapísané do katastra nehnuteľností projekty PÚ v k.ú. Mníchova Lehota, Nemšová, Kľúčové, pred zápisom sú projekty PÚ v k.ú. Svinná a Veľká Hradná. V priebehu spracovania je v súčasnosti projekt PÚ v k.ú. Trenčianska Turná - Hámre, Trenčianske Jastrabie a Trenčianske Mitice.