

DODATOK č. 1 ku KÚPNEJ ZMLUVE

(ďalej aj ako „dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Názov: Obec Dolná Súča

Sídlo: Dolná Súča 2, 913 32 Dolná Súča

IČO: 00311502, DIČ: 2021091424

Konajúca v zastúpení: Matúš Bulejko, starosta obce

(ďalej len ako „predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

Na jednej strane

A

Kupujúci:

Meno a priezvisko: Viliam Ondrišák

dátum narodenia: ..., rodné číslo: ...

trvale bytom: Dolná Súča ...

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

Na strane druhej

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj len ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)
za vzájomne dohodnutých podmienok uzavreli dole uvedeného dňa, mesiaca a roka tento dodatok č. 1:

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1.1. Predávajúci a kupujúci dňa 5.5.2026 uzavreli Kúpnu zmluvu („ďalej len „Kúpna zmluva“) za účelom prevodu vlastníckych práv z predávajúceho na kupujúceho, ktorá je Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor evidovaná pod č. k. V-2944/26.

1.2. Sledujúc spoločné záujmy a ciele zmluvné strany uzatvorili tento dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve so záujmom o trvanie a napĺňanie zmluvného vzťahu.

Článok 2

Predmet dodatku

2.2. Týmto dodatkom č. 1 sa mení znenie Článku 1 ods. 1 Kúpnej zmluvy a opravuje sa označenie čísiel parcel. Článok 1 "Úvodné ustanovenia" ods. 1 znie nasledovne:

1. *Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom, v podiele 1/1, nehnuteľnosti: pozemok novovytvorená parcela C-KN p. č. 696/29, zastavaná plocha nádvorie o výmere 33 m², k. ú. Dolná Súča, obec Dolná Súča, ktorá vznikla odčlenením pozemku od pôvodnej parcely registra C-KN p. č. 696/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Dolná Súča, obec Dolná Súča ako zastavaná plocha o výmere 13871 m², geometrickým plánom č. 47797045 – 85/2025, vyhotovený Rastislavom Ondrišákom dňa 31.10.2025, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín dňa 12.11.2025, pod č. 1504/25 (ďalej len „geometrický plán“). Novovytvorená parcela, tak ako je definovaná v tomto odseku 1 je ďalej označovaná tiež ako „pozemok“ alebo „predmet prevodu“.*

Článok 3

Záverečné ustanovenia

3.1. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v počte 4 rovnopisov v listinnej podobe, z toho 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, jeden rovnopis obdrží predávajúci a jeden rovnopis obdrží kupujúci.

3.2. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom č. 1 dotknuté zostávajú nezmenené.

3.3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3.4. Obe strany zhodne prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 1 pred podpisom riadne prečítali, že s jeho obsahom súhlasia a že bol uzavretý po vzájomnom prejednaní, podľa ich slobodnej a pravej vôle, vážnej a zrozumiteľnej, na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Dolnej Súči, dňa

V Dolnej Súči, dňa

.....

Predávajúci

Obec Dolná Súča

v.z. Matúš Bulejko, starosta obce

.....

Kupujúci

Viliam Ondrišák