

Zmluva o dielo č. 15/2024
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Dolná Súča
Sídlo: Dolná Súča 2, 913 32
IČO: 00311502
DIČ: 2021091424
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK85 5600 0000 0006 1234 2001
zastúpený: Matúš Bulejko, starosta obce
osoby oprávnenie na rokovanie
vo veciach Zmluvy: Matúš Bulejko
Telefón: 0907 368 338
Email: podatelna@dolnasuca.sk
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STAVBAL, s.r.o.
Sídlo: 913 21 Mníchova Lehota 149
IČO: 36 352 012
DIČ: 2022154541
IČ DPH: SK2022154541
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK30 1100 0000 0026 2880 1232
zastúpený: Ján Balaj
Telefón: 0911 442 047
Email: stavbal@stavbal.eu
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

II. Predmet Zmluvy

2.1 Všeobecné ustanovenia:

- 2.1.1 **Názov:** Rekonštrukcia fasády a oplatenia domu smútku v Dolnej Súči
2.1.2 **Druh/y:** Stavebné práce
2.1.3 Zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „ZVO“)

2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy

- 2.2.1 Predmetom zmluvy je rekonštrukcia fasády a oplatenia domu smútku v obci Dolná Súča a to v zmysle Výkaz-výmer v Prílohe č.1 a Prílohe č.1.1, nakoľko realizácia diela prebehne iba v rozsahu tejto prílohy.

Rozsah prác Príloha č.1:

- a) Zakladanie
- b) Zvislé a kompletne konštrukcie
- c) Komunikácie
- d) Úpravy povrchov, podlahy, osadenie
- e) Ostatné konštrukcie a práce – búranie
- f) Presun hmôt HSV
- g) Izolácie proti vode a vlhkosti
- h) Nátery

(ďalej len „Plnenie“)

Rozsah prác Príloha č.1.1:

- a) Zvislé a kompletne konštrukcie
- b) Vodorovné konštrukcie
- c) Úpravy povrchov, podlahy, osadenie
- d) Ostatné konštrukcie a práce – búranie

- e) Konštrukcie klampiarske
 - f) Nátery
- (ďalej len „Plnenie“)

2.3 Osobitné požiadavky na Plnenie:

- 2.3.1 Vráťane dopravy a montáže na miesto plnenia a likvidácie odpadu.
- 2.3.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať Plnenie, ktoré nebude v požadovanej kvalite podľa technickej špecifikácie predmetu zákazky, resp. ktorého súčasť nebude po posúdení zástupcom Objednávateľa vyhodnotená ako ekvivalentná. Rozhodnutie zástupcu Objednávateľa o nedostatočnej kvalite, resp. o neekvivalentnosti musí byť písomne odôvodnené.
- 2.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa predloženého položkovitého rozpočtu – Príloha č.1 a Príloha č.1.1 zmluvy, ktorý spracoval na základe podrobného oboznámenia sa s celým predmetom diela a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Zaväzuje sa zhotovené dielo riadne a včas odovzdať Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a ponúknuťej cene.
- 2.3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na realizáciu predmetu a účelu tejto Zmluvy v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a túto spôsobilosť bude udržiavať počas doby trvania zmluvy.
- 2.3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zákazky vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III. Zmluvné podmienky

- 3.1 Miesto plnenia Zmluvy: k.ú. Dolná Súča
- 3.2 Čas / lehota plnenia Zmluvy:
Rekonštrukcia fasády a oplotenia domu smútku - do 90 dní od účinnosti zmluvy.
- 3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:
Rozsah zmluvného plnenia je špecifikovaný v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 1.1 tejto Zmluvy:

IV. Zmluvná cena a platobné podmienky

4.1 Celková cena Plnenia

- 4.1.1 Cena bez DPH: 72 711,52 EUR (slovom sedemdesiatdvatisíc sedemsto jedenásť EUR päťdesiatdva centov)
- 4.1.2 Sadzba DPH: 20 % 14 542,30 EUR
- 4.1.3 Cena vrátane DPH: 87 253,82 EUR (slovom osemdesiat sedem tisíc dväťsto päťdesiat tri EUR osemdesiatdva centov)
- 4.1.4 Cena diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

4.2 Platobné podmienky:

- 4.3.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu Plnenia na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručených Objednávateľovi. Právo Zhotoviteľa vystaviť príslušnú faktúru vzniká splnením podmienok podľa bodu 4.3.5 tohto článku Zmluvy.
- 4.3.2 Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.3.3 Písomná faktúra sa doručuje v jednom vyhotovení na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.3.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi.
- 4.3.5 Písomná faktúra, vyhotovená na základe zmluvnými stranami odsúhlaseného výkazu vykonaných prác sa doručuje na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy po písomnom odovzdaní a prebratí celého Diela bez väd podľa tejto Zmluvy.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 5.2 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
- 5.3 Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného verejného obstarávania.
- 5.4 Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
- 5.5 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto Zmluve neexistujú.
- 5.6 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane jeden rovnopis a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
- 5.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 a Príloha č. 1.1 – Cenová ponuka

V Dolnej Súči, dňa

V Mníchovej Lehotě, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Matúš Bulejko, starosta obce

Ján Balaj, konateľ STAVBAL, s.r.o.