

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ BYTU

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Obec Dolná Súča

Sídlo: Dolná Súča 2, 913 32

IČO: 00311502

Zastúpená: Matúš Bulejko, starosta obce

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Na jednej strane

A

Nájomca:

Meno a priezvisko: Ján Dobo

Dátum narodenia: xxxxxxxxxxxx

Trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a manželka

Meno a priezvisko: Jana Dobová

Dátum narodenia: xxxxxxxxxxxx

Trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(ďalej ako „nájomca“)

Na strane druhej

II. Predmet protokolu

2.1. Na základe nájomnej zmluvy č. 32/2026 zo dňa 29.6.2026 (ďalej len „nájomná zmluva“) odovzdal v deň uzavretia tohto protokolu prenajímateľ nájomcovi byt k užívaniu a nájomca ho prevzal. Týmto protokolom obe zmluvné strany túto skutočnosť potvrdzujú.

2.2. Predmetom odovzdania je byt č. 5 na 1. poschodí bytového domu s. č. 251 postavený na pozemku parcela CKN č. 765/4, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 377 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, v k. ú. Dolná Súča (ďalej ako „byt“).

III. Prehlásenie zmluvných strán

3.1. V súvislosti s odovzdaním a prevzatím bytu došlo k odovzdaniu a prevzatíu nasledujúcich **kl'účov**:

od bytu2.... ks

od vchodových dverí domu2.... ks

od poštovej schránky2.... ks

od priestoru úložného v pivnici2.... ks

3.3. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že zariadenie bytu je špecifikované v nájomnej zmluve. Okrem zariadenia bytu uvedeného v nájomnej zmluve je byt ešte vybavený nasledovnými vecami a súčastami:

3.4. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že pri odovzdaní a prevzatí bytu v ňom uznali tieto **závady a poškodenia**:

IV. Záverečné ustanovenia

4.1. Tento protokol sa okamihom podpisu stáva prílohou nájomnej zmluvy.

4.2. Tento protokol je vyhotovený v počte rovnopisov nájomnej zmluvy.

4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento protokol bol spísaný na základe pravdivých skutočností, podľa ich slobodnej a pravej vôle, že sa zoznámili s jeho obsahom, a na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Dolnej Súči, dňa 29.6.2026

Prenajímateľ:

Obec Dolná Súča

v.z. Matúš Bulejko, starosta obce

V Dolnej Súči, dňa 29.6.2026

Nájomca:

Ján Dobo

Jana Dobová