

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ BYTU

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: **Obec Dolná Súča**

Sídlo: Dolná Súča 2, 913 32

IČO: 00311502

Zastúpená: Matúš Bulejko, starosta obce

(ďalej v zmluve ako „prenajíateľ“)

Na jednej strane

A

Nájomca:

Meno a priezvisko: Vladimír Lukšo

Dátum narodenia: xxxxx

Trvale bytom: xxxxx

A manželka

Meno a priezvisko: Iveta Lukšová

Dátum narodenia: xxxxx

Trvale bytom: xxxxx

(ďalej v zmluve ako „nájomca“)

Na strane druhej

II. Predmet protokolu

2.1. Na základe nájomnej zmluvy č. 7/2024 zo dňa 9.12.2025 (ďalej len „nájomná zmluva“) odovzdal v deň uzavretia tohto protokolu prenajíateľ nájomcovi byt k užívaniu a nájomca ho prevzal. Týmto protokolom obe zmluvné strany túto skutočnosť potvrdzujú.

2.2. Predmetom odovzdania je byt č. 1 na prízemí bytového domu s. č. 923 postavený na pozemku parcela CKN č. 696/17 o výmere 172 m² a na pozemku parcela CKN č. 7863/5, o výmere 9 m², Zastavaná plocha a nádvorie v obci Dolná Súča, k. ú. Dolná Súča (ďalej ako „byt“).

III. Prehlásenie zmluvných strán

3.1. V súvislosti s odovzdaním a prevzatím bytu došlo k odovzdaniu a prevzatiu nasledujúcich **klúčov**:

od bytu4.... ks

od vchodových dverí domu1.... ks

od poštovej schránky2.... ks

od úložného priestoru v pivnici2.... ks

3.3. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že zariadenie bytu je špecifikované v nájomnej zmluve. Okrem zariadenia bytu uvedeného v nájomnej zmluve je byt ešte vybavený nasledovnými vecami a súčasťami:

3.4. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že pri odovzdaní a prevzatí bytu v ňom uznali tieto **závady a poškodenia**:

IV. Záverečné ustanovenia

4.1. Tento protokol sa okamihom podpisu stáva prílohou nájomnej zmluvy.

4.2. Tento protokol je vyhotovený v počte rovnopisov nájomnej zmluvy.

4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento protokol bol spísaný na základe pravdivých skutočností, podľa ich slobodnej a pravej vôle, že sa zoznámili s jeho obsahom, a na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Dolnej Súči, dňa 9.12.2025

Prenajíateľ:

V Dolnej Súči, dňa 9.12.2025

Nájomca:

.....
Iveta Lukšová

.....
Obec Dolná Súča

v.z. Matúš Bulejko, starosta obce

.....
Vladimír Lukšo